

Bostadsrättsföreningen Gåshaga Pirar 3

Mailadress: gashagapirar3@gmail.com Hemsida: www.gashagapirar3.se



Medlemsinformation nr 5 maj 2024

Hissarna

En översyn av rutiner för felanmälan samt jourutryckning avseende hissarna pågår. Detta kommer att publiceras så snart som möjligt.

Nya parkeringstillstånd

Som tidigare meddelats har nya parkeringstillstånd för gäster distribuerats (med röd kant undertill). OBS – notera att de gamla kommer att upphöra att gälla efter den 31:a maj. Se vidare nya parkeringsregler på GA2:s hemsida <https://stapelbadden-ga2.bostadsraterna.se>

Värmesystemet

Som flera av medlemmarna noterade uppstod ett fel i vårt värmesystem under Kristi Himmelfärdsveckan. Detta berodde på att en cirkulationspump slutade fungera. Dessvärre var detta dålig timing pga av ett antal röda dagar i denna vecka samt kallt väder. Tack vare extraordinära insatser införskaffades en ny pump som installerades på kvällen den 8 maj. Detta innebär en delvis tidigareläggning av underhållet av vår värmecentral som nu är framtidssäkrad.

Extra förråd

Föreningen har ett extra förråd för uthyrning fr.o.m 1 juni 2024. Förrådet finns i källarplan, Trossvägen 9. Kontakta Lars Hedberg vid intresse på lars.65.hedberg@gmail.com

Fönsterputsning

Som tidigare meddelats kommer föreningen, den 12:e och 13:e juni, att putsa fönstren i trapphuset och balkongglasen under inglasningen. Notera att det på vissa av dessa balkongglas finns en gråaktig hinna orsakat av regnvatten som tar med sig utfällning från betongen. Denna är dessvärre svår att få bort.

Temperatursensorer

Föreningen har fortfarande 5 st temperatursensorer att sätta upp. Detta ger oss möjlighet att noggrannare följa upp inomhustemperaturen i lägenheterna för att bättre styra energiförbrukningen. Maila intresse att få en sådan uppsatt via föreningsmailen.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma sker, som tidigare meddelats måndag den 20/5 kl 19.00 på restaurang Bryggan. Föreningen bjuder på välkomstdrink och snacks.

Nya medlemmar

Vi vill hälsa Allan och Annika Tressfeldt välkomna som nya medlemmar på Trossvägen 9.

Garagestädning

Notera att garagestädning sker nästa vecka så inga bilar får vara parkerade i garagen då. Se anslag på respektive garage.

Frågor och synpunkter till styrelsen

Alla frågor och synpunkter, rörande föreningen och dess skötsel av fastigheterna, ska skickas till vår "infomail", gashagapirar3@gmail.com. Översyn av våra rutiner för kommunikation mellan medlemmarna och styrelsen pågår och kommer att meddelas så snart som möjligt.

Styrelsen